

OBEC RAD

V Rade, dňa 06. apríla 2018

ZÁPISNICA

Napísaná v priebehu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa

06. apríla 2018 v malej sále kultúrneho domu

Prítomní:

Mozsárová Máriastarosta obce

Poslanci OZ:

Blanár Vojtech

Petro Peter

Bc Terebešiová Tímea

Pankovics Gejza

Murincsáková Renáta

Ivánová Katarína

Ospravedlnení poslanci: Pankovicsová Andrea

Neospravedlnení poslanci:

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda júci oznámil, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a všetci poslanci boli na to včas pozvaní. Konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov, teda zasadnutie Obecného zastupiteľstva v zmysle § 12 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

Blanára Vojtecha.....Murincsákovú Renátu.....

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola prijatých uznesení
5. Odkúpenie pozemkov, žiadosť - prejednanie
6. Prejednanie nepodpísaného uznesenia zo dňa 21.03.2018
7. Rozpočtová úprava – schválenie
8. Stav pohľadávok – správa
9. Poskytovanie sociálnej služby - informácia
10. Záver

K bodu 1 programu OZ: Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla p. Mária Mozsárová, starostka obce. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2 programu OZ: Schválenie programu

Program bol schválený

Hlasovalo „za“ : 6 poslancov

Zdržali sa : 0 poslancov

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

15/2018

K bodu 3 programu OZ: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice starostka obce určila poslanca Pankovicsa Gejzu, a za overovateľov zápisnice Blanára Vojtecha a Murincsákovú Renátu.

OZ berie na vedomie

Hlasovalo „za“ : 5 posl.

Zdržali sa : 1 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

16/2018

K bodu 4 programu OZ: Kontrola prijatých uznesení

OZ berie na vedomie

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

17/2018

K bodu 5 programu OZ: Odkúpenie pozemkov, žiadosť - prejednanie

Starostka obce informovala OZ, že OÚ obdržal žiadosť od p. Szaxona Františka, trvale bytom Hlavná 6/12, 076 53 Zátin na odkúpenie pozemkov.

Ako väčšinový, 2/3-vý spoluvlastník parciel evidované na LV. Č. 604 v k.ú.

Rad:

-parcela č. 632 registra „E“, výmera : 358 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty

-parcela č. 633/3 registra „E“, výmera 23.527 m², druh pozemku:

Vodné plochy

-parcela č. 634/3 registra „E“, výmera: 836 m², druh pozemku: trvalé

Trávne porasty

-parcela č. 638 registra „E“, výmera 1.004 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,

Žiada Obec Rad o odkúpenie 1/3-vého podielu na vyššie uvedených parcelách za cenu 0,07 €/m² za TTP a za vodnú plochu. Celková ponúknutá cena je 600,25 €.

Na zasadnutí prítomný p. Szaxon rozprával o jeho plány s jazerom a okolie jazera. Do obnovy jazera a vybudovanie okolia chce investovať okolo 200 tisíc €, ale len vtedy, ak bude jediným vlastníkom parciel. Odpovedal na otázky zo strany OZ. Prenájom nemôže prísť do úvahy, lebo nechce investovať do cudzieho.

OZ schvaľuje odpredaj pozemkov

Hlasovalo „za“ : 4 posl.

Zdržali sa : 2 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

18/2018

K bodu 6 programu OZ: Prejednanie nepodpísaného uznesenia zo dňa 21.03.2018

Návrh –súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže: prenájom pozemkov v k.ú. Rad a Pavlovo.

- zmení sa dátum začiatku platnosti zmluvy na 01.11.2018
- zmení sa podmienka účasti na zaplatenie účastníckeho poplatku vo výške 100.- € ,

OZ schvaľuje 100,00 eurový učast.popl.

Hlasovalo „za“ : 4 posl.

Zdržali sa : 2 posl.

Hlasovalo „proti“: 0 posl.

19/2018

- najnižšia navrhovaná cena za prenájom musí byť 90€/ha/rok.

OZ schvaľuje

Hlasovalo „za“ : 4 posl.

Zdržali sa : 2 posl.

Hlasovalo „proti“: 0 posl.

20/2018

Bod A: Schvaľuje:

Prenájom nasledovných súborov nehnuteľností v

- 1./ k.ú. Rad par. č. 627/2 orná pôda o výmere 115.221 m2 zapísané na LV č. 479 v celosti pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 2./ k.ú. Rad par. č. 595/1 orná pôda o výmere 290.381 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 3./ k.ú. Rad par. č. 418/20 orná pôda o výmere 14.373 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 4./ k.ú. Rad par. č. 500 orná pôda o výmere 7.245 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 5./ k.ú. Rad par. č. 504 orná pôda o výmere 2.899 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 6./ k.ú. Pavlovo par. č. 652 vodné plochy o výmere 6.138 m2, par. č. 653/1 orná pôda o výmere 4.433m2, par. č. 653/2 orná pôda o výmere 31.017 m2, par. č. 653/3 orná pôda o výmere 20.930 m2 zapísané na LV č. 551 v celosti pod B1, jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu,

obchodnou verejnou súťažou podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

OZ schvaľuje:

Hlasovalo „za“ : 4 posl.

Zdržali sa : 2 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

21/2018

Bod B: Schvaľuje:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných súborov nehnuteľností v:

1./ k.ú. Rad par. č. 627/2 orná pôda o výmere 115.221 m2 zapísané na LV č. 479 v celosti pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

2./ k.ú. Rad par. č. 595/1 orná pôda o výmere 290.381 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

3./ k.ú. Rad par. č. 418/20 orná pôda o výmere 14.373 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

4./ k.ú. Rad par. č. 500 orná pôda o výmere 7.245 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

5./ k.ú. Rad par. č. 504 orná pôda o výmere 2.899 m2 zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

6./ k.ú. Pavlovo par. č. 652 vodné plochy o výmere 6.138 m2, par. č. 653/1 orná pôda o výmere 4.433m2, par. č. 653/2 orná pôda o výmere 31.017 m2, par. č. 653/3 orná pôda o výmere 20.930 m2 zapísané na LV č. 551 v celosti pod B1, jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia.

OZ schvaľuje:

Hlasovalo „za“ : 4 posl.

Zdržali sa : 2 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

22/2018

Bod C: Zriaďuje:

Dočasnú komisiu na otvorenie súťažných návrhov a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných súborov nehnuteľností v:

- 1./ k.ú. Rad par. č. 627/2 orná pôda o výmere 115.221 m² zapísané na LV č. 479 v celosti pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 2./ k.ú. Rad par. č. 595/1 orná pôda o výmere 290.381 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 3./ k.ú. Rad par. č. 418/20 orná pôda o výmere 14.373 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 4./ k.ú. Rad par. č. 500 orná pôda o výmere 7.245 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 5./ k.ú. Rad par. č. 504 orná pôda o výmere 2.899 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 6./ k.ú. Pavlovo par. č. 652 vodné plochy o výmere 6.138 m², par. č. 653/1 orná pôda o výmere 4.433m², par. č. 653/2 orná pôda o výmere 31.017 m², par. č. 653/3 orná pôda o výmere 20.930 m² zapísané na LV č. 551 v celosti pod B1, jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu.

OZ schvaľuje:

Hlasovalo „za“ : 5 posl.

Zdržali sa : 1 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

23/2018

Bod D: Volí:

Za členov komisie na otvorenie a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných súborov nehnuteľností v:

- 1./ k.ú. Rad par. č. 627/2 orná pôda o výmere 115.221 m² zapísané na LV č. 479 v celosti pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 2./ k.ú. Rad par. č. 595/1 orná pôda o výmere 290.381 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 3./ k.ú. Rad par. č. 418/20 orná pôda o výmere 14.373 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.
- 4./ k.ú. Rad par. č. 500 orná pôda o výmere 7.245 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

5./ k.ú. Rad par. č. 504 orná pôda o výmere 2.899 m² zapísaná na LV č. 479 pod B1, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu.

6./ k.ú. Pavlovo par. č. 652 vodné plochy o výmere 6.138 m², par. č. 653/1 orná pôda o výmere 4.433m², par. č. 653/2 orná pôda o výmere 31.017 m², par. č. 653/3 orná pôda o výmere 20.930 m² zapísané na LV č. 551 v celosti pod B1, jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu,

nasledovné osoby:

Blanár Vojtech	trvale bytom Rad
Ivánová Katarína	- „ - Rad časť Hrušov
Murincsáková Renáta	- „ - Rad
Pankovicsová Andrea	- „ - Rad
Pankovics Gejza	- „ - Rad
Petro Peter	- „ - Rad
Bc Terebešiová Tímea	- „ - Rad

OZ schvaľuje:

Hlasovalo „za“ : 5 posl.

Zdržali sa : 1 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

24/2018

K bodu 7 programu OZ: Rozpočtová úprava - schválenie

- a) Pani starostka informovala OZ o tom, že príjem v cudzom zdroji bude väčší, aký bol plánovaný (z 194.700,00 € na 206.700,00 €), preto v rozpočte obci, v príjmovej časti, treba spraviť úpravy. Poplatky a transfery v rámci verejnej správy: +12.000,00 €.

OZ schvaľuje

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

25 / 2018

b) Vo výdavkovej časti na

- rekonštrukciu KD 17.000,00 €

-rekonštrukciu DS 13.400,00 €

- odvodnenie cesty 4.000,00 €

OZ schvaľuje

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl

26 / 2018

K bodu 8 programu OZ: Stav pohľadávok

a) Po oboznámení stavu pohľadávok voči fyzickým a právnickým osobám v obci za minulý rok a nedobytných pohľadávok z predchádzajúcich rokov (10 a viac rokov).

OZ berie na vedomie

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

27 / 2018

b) OZ súhlasilo s vyvesením menného zoznamu dlžníkov.

OZ schvaľuje

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

28 / 2018

c) odpustiť nedobytné pohľadávky -tento bod sa odkladá do najbližšieho zasadnutia OZ.

K bodu 9 programu OZ: Poskytovanie sociálnej služby - informácia

Starostka obce informovala OZ o 3 osobách v obci, ktorí podľa rozhodnutie lekára potrebujú opatrovateľskú službu.

OZ berie na vedomie

Hlasovalo „za“ : 6 posl.

Zdržali sa : 0 posl.

Hlasovalo „proti“ : 0 posl.

29 / 2018

K bodu 10 programu OZ: Záver

Starostka obce sa poďakovala prítomným za účasť-

Zápisnicu napísal: **Pankovics Gejza**

Overovatelia zápisnice: **Blanár Vojtech**

Murincsáková Renáta

UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 06.04.2018
v malej sále kultúrneho domu

Uznesenie č.15/2018

Schvaľuje :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia nasledovne :

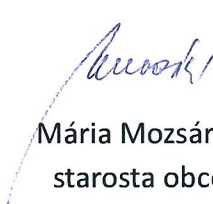
1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola prijatých uznesení
5. Odkúpenie pozemkov, žiadosť - prejednanie
6. Prejednanie nepodpísaného uznesenia zo dňa 21.03.2018
7. Rozpočtová úprava – schválenie
8. Stav pohľadávok – správa
9. Poskytovanie sociálnej služby – informácia
10. Záver

Oz schvaľuje program zasadnutia

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Renáta Murincsáková, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa16.04.2018.....




Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie č.16/2018

Oz berie na vedomie, že zapisovateľ zápisnice bude p.Gejza Pankovics a za overovateľov boli určení Vojtech Blanár a Renáta Murincsáková.

Za :	5	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Renáta Murincsáková, Bc.Terebešiová Tímea, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Gejza Pankovics

V Rade, dňa16.04.2018.....



Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie č.17/2018

OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúcej schôdze poslancov.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Renáta Murincsáková, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa16.04.2018.....



Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie č.18/2018

Oz schvára predaj nehnuteľnosti v k.ú. Rad par.č. 632 tr.tr.porasty o výmere 358m2, par.č.633/3 vodné plochy o výmere 23527m2, par.č.634/3 tr.tr.porasty o výmere 836m2, par.č.638 tr.tr.porasty o výmere 1004 m2 zapísané= na liste vlastníctva č.604 v podiele 1/3 pod B2, jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu kupujúcemu Františkovi Szaxonovi rod.Szaxonovi, nar.10.07.1955, r.č. 550710/6583, trvale bytom Zátin, ul.Hlavná č.6/12, PSČ 07653, za dohodnutú kúpnu cenu 600,25€ (slovom šesťsto Eur a dvadsaťpäť euró centov). Jedná sa o prevod spoluvlastníckeho podielu podľa §9a ods.8 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov podielovému spoluvlastníkovi.

Za :	4	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	Renáta Murincsáková, Bc.Terebešiová Tímea

V Rade, dňa16.04.2018.....



Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie č.19/2018

Oz schvaľuje 100,00 eurová účasť.poplatok

Za :	4	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea,
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	Renáta Murincsáková, Peter Petro

V Rade, dňa 16.04.2018
Mária Mozsárová
starosta obce**Uznesenie č.20/2018**

Oz schvaľuje najnižšiu navrhovanú cenu za prenájom 90€/ha/rok.

Za :	4	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea,
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	Renáta Murincsáková, Peter Petro

V Rade, dňa 16.04.2018
Mária Mozsárová
starosta obce**Uznesenie č.21 /2018**

Oz schvaľuje prenájom súborov nehnuteľností ktoré sú predmetom verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností v obci Rad uvedené v bode A obchodnej verejnej súťaže v textovej časti zápisnice.

Za :	4	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	Renáta Murincsáková, Peter Petro

V Rade, dňa

Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie nebolo schválené nebolo potvrdené 3/5 poslancov podľa §13 ods.8 Zákona o obecnom zriadení

Uznesenie č.22 /2018

Oz schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže ktoré sú uvedené v bode B obchodnej verejnej súťaže v textovej časti zápisnice.

Za :	4	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea,
Proti :	0	
Zdržal sa :	2	Renáta Murincsáková, Peter Petro

V Rade, dňa

Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie nebolo schválené nebolo potvrdené 3/5 poslancov podľa §13 ods.8 Zákona o obecnom zriadení

Uznesenie č.23 /2018

Oz schvaľuje zriaďuje dočasnú komisiu na otvorenie súťažných návrhov a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných súborov uvedených v bode C v textovej časti zápisnice.

Za :	5	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea, , Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Renáta Murincsáková

V Rade, dňa 16.04.2018



Mária Mozsárová
starosta obce

Uznesenie č.24 /2018

Oz schvaľuje volí členov komisie na otvorení a vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nasledovných súborov nehnuteľností uvedených v bode D v textovej časti zápisnice.

Za :	5	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc.Terebešiová Tímea, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	1	Renáta Murincsáková

V Rade, dňa 16.04.2018



Mária Mozsárová
starosta obce

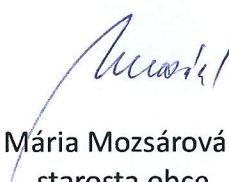
Uznesenie č.25 /2018

Oz schvára schvaľuje rozpočtovú úpravu v časti rozpočtu vlastné a cudzie zdroje rozpočtu t.j. navýšenie obidvoch častí rozpočtu.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc. Terebešiová Tímea, Renáta Murincsáková, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa16.04.2018.....




Mária Mozsárová
starosta obce

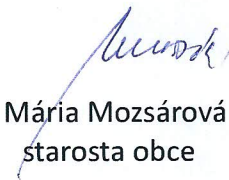
Uznesenie č.26 /2018

Oz schvára schvaľuje rozpočtovú úpravu kapitalových výdavkov rozpočtu.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc. Terebešiová Tímea, Renáta Murincsáková, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa16.04.2018.....




Mária Mozsárová
starosta obce

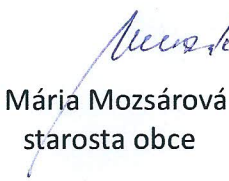
Uznesenie č.27 /2018

Oz schvára schvaľuje rozpočtovú úpravu kapitalových výdavkov rozpočtu.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc. Terebešiová Tímea, Renáta Murincsáková, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa16.04.2018.....




Mária Mozsárová
starosta obce

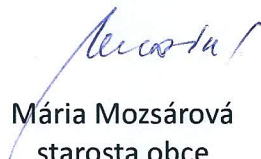
Uznesenie č.28 /2018

Oz súhlasi s vyvesením menného zoznamu dlžníkov k 29.03.2018 na úradných tabuliach.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc. Terebešiová Tímea, Renáta Murincsáková, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa 16.04.2018




Mária Mozsárová
starosta obce

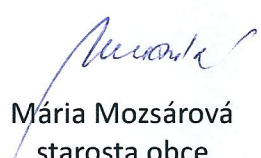
Uznesenie č.29 /2018

Oz berie na vedomie informáciu o súčasnej opatrovateľskej službe, ktorá je poskytovaná osobám cestou Seniormed n.o. Veľký Horeš.

Za :	6	Vojtech Blanár, Ivánová Katarína, Gejza Pankovics, Bc. Terebešiová Tímea, Renáta Murincsáková, Peter Petro
Proti :	0	
Zdržal sa :	0	

V Rade, dňa 16.04.2018




Mária Mozsárová
starosta obce