

**OBEC RAD, UL. HLAVNÁ Č. 95/10, RAD,
IČO:00331872, PSČ 076 37
zastúpená Máriou Mozsárovou, starostkou obce,**

v súlade s § 9a ods. 1 zák. SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s
§ 281 a násl. Obchodného zákonníka vyhlasuje

Obchodnú verejnú súťaž

o najvýhodnejší návrh – najvyššie nájomné, na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľností v k.ú. Rad, okres Trebišov a v k.ú. Pavlovo, obec Svätá Mária, okres Trebišov na nižšie uvedené pozemky v uvedených podieloch :

- 1.) k. ú. Rad par.č. 627/2 orná pôda o výmere 115221 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“,
- 2.) k.ú. Rad par.č. 595/1 orná pôda o výmere 290381 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“,
- 3.) k.ú. Rad par.č. 418/20 orná pôda o výmere 14373 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 4.) k. ú. Rad par.č. 500 orná pôda o výmere 7245 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 5.) k.ú. Rad par.č. 504 orná pôda o výmere 2899 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 6.) k. ú. Pavlovo, obec Svätá Mária, okes Trebišov: par.č. 652 vodná plocha o výmere 6138 m², par.č. 653/1 orná pôda o výmere 4433 m², par.č. 653/2 orná pôda o výmere 31017 m², par.č. 653/3 orná pôda o výmere 20930 m² zapísané na LV č.551 v celosti, jedná sa o parcely registra „E“.
- 7.) k.ú. Rad par.č. 249 orná pôda o výmere 3127 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 8.) k.ú. Rad par.č. 363 orná pôda o výmere 3677 m² v celosti zapísané na LV č.479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 9.) k.ú. Rad par.č. 635/3 orná pôda o výmere 37095 m² v celosti zapísané na LV č. 479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 10.) k.ú. Rad par.č. 637/7 orná pôda o výmere 28695 m² v celosti zapísané na LV č. 479, jedná sa o parcelu registra „E“
- 11.) k.ú. Rad par.č. 670/1 trvalý trávny porast o výmere 4708 m² v celosti zapísané na LV č. 479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 12.) k.ú. Rad par.č. 670/2 trvalý trávny porast o výmere 3248 m² zapísané na LV č. 479 v celosti, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 13.) k.ú. Rad par.č. 645/2 trvalý trávny porast o výmere 11333 m² zapísané na LV č. 479, jedná sa o parcelu registra „E“.
- 14.) k.ú. Rad par.č. 596 orná pôda o výmere 70400 m² zapísané na LV č. 479, jedná sa o parcelu registra „E“.

Vyhlasovateľ upozorňuje uchádzačov, že druh pozemku uvedený v liste vlastníctva nemusí zodpovedať druhu pozemku, aký sa v skutočnosti užíva v čase vyhlásenia súťaže. Uchádzač môže predložiť samostatný návrh zmluvy aj na jeden súbor nehnuteľností alebo na viac súborov nehnuteľností.

Nehnutelnosti sa prenajímajú za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti na dobu 5 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy.

Obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť fyzická osoba a právnická osoba. Účastník musí vo svojom návrhu splniť podmienky uvedené v podmienkach súťaže.

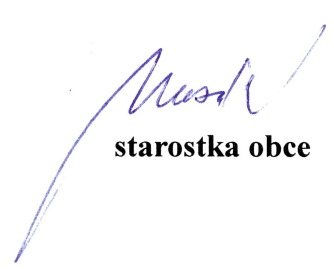
Podmienky súťaže si možno vyzdvihnúť na adrese: **Hlavná 95/10, 076 37 Rad, v pracovných dňoch v čase od 08:00 hodiny do 11:30 hodiny**. Na uvedenej adrese budú k nahliadnutiu listy vlastníctva, kópia katastrálnej mapy a taktiež na uvedenej adrese je možné dohodnúť presný termín obhliadky nehnuteľností. Minimálna ponuková výška nájomného pre **1ha/ročne je 201,-Eur** pre účasť v obchodnej verejnej súťaži.

Návrh na uzavretie zmluvy je potrebné doručiť v uzatvorenej obálke osobne alebo poštou v termíne do **07.10.2024 do 11.00 hodiny na adresu: Hlavná 95/10, 076 37 Rad, s označením „Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemku“**. Prípadne v tejto istenej lehote do elektronickej schránky obce.

Obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená do 18.10.2024. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, meniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Účastník nemá nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto súťaži.

V Rade dňa 23.09.2024




starostka obce